

Số: 239/TB-UBND

Phụ Dục, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v triển khai “Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai” trên địa bàn xã Phụ Dục, tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Kế hoạch số 60/KH-UBND ngày 12/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên triển khai thực hiện Chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch Cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Ủy ban nhân dân xã Phụ Dục triển khai Chiến dịch “90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai” trên địa bàn xã Phụ Dục, cụ thể như sau:

I. MỤC TIÊU

Rà soát, làm sạch dữ liệu đất đai đã được xây dựng qua nhiều thời kỳ trên địa bàn xã, số hóa và cập nhật các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở (sổ đỏ, sổ hồng) chưa có trong hệ thống. Xác thực thông tin chủ sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở bằng Căn cước công dân và đối chiếu với dữ liệu dân cư. Đảm bảo tiêu chí: “Đúng - Đủ - Sạch - Sóng - Thống nhất - Dừng chung”.

II. CÁCH TRIỂN KHAI

- Phân loại dữ liệu thành 3 nhóm:
 - Dữ liệu đã hoàn thiện, có thể khai thác ngay.
 - Dữ liệu cần chỉnh sửa, bổ sung, xác thực.
 - Dữ liệu không thể sử dụng, phải xây dựng lại.
- Thu thập hồ sơ từ người dân: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, căn cước công dân.
- Số hóa và nhập dữ liệu vào hệ thống điện tử, giảm dần việc dùng hồ sơ giấy.
- Kết nối liên thông với cơ sở dữ liệu quốc gia và các ngành như thuế, tài chính, hành chính công.

III. Ý NGHĨA

- Minh bạch hóa quản lý đất đai, hạn chế sai sót, chồng chéo, tranh chấp.
- Giảm thủ tục hành chính: người dân, doanh nghiệp không phải nộp lại giấy tờ đã có trong hệ thống.
- Tăng hiệu quả quản lý nhà nước và hỗ trợ chuyển đổi số trong lĩnh vực đất đai.
- Bảo đảm quyền lợi người dân khi thông tin đất đai được xác thực, đồng bộ.

IV. CÁC GIẤY TỜ NGƯỜI DÂN CẦN CHUẨN BỊ ĐỂ THAM GIA CHIẾN DỊCH

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở (sổ đỏ, sổ hồng).
2. Căn cước công dân gắn chip (hoặc CMND cũ nếu chưa đổi, nhưng khuyến khích CCCD để đồng bộ dữ liệu).

* **TRƯỜNG HỢP ĐẶC BIỆT** (Ghi nội dung vào phần ghi chú trong biểu mẫu đính kèm).

- Chủ sử dụng đất đang thực hiện thủ tục hành chính về đất đai: cung cấp phiếu hẹn trả kết quả, CCCD.

- Chủ sử dụng đất đã mất:

+ Trường hợp có di chúc, phân chia di sản thừa kế: Người thừa kế cần cung cấp giấy tờ chứng minh quan hệ (giấy khai sinh, giấy chứng tử, văn bản thừa kế ...).

+ Trường hợp không có di chúc, phân chia di sản thừa kế: cung cấp giấy tờ chủ sử dụng đất đã mất và thông tin chủ quản lý, sử dụng đất hiện tại.

- Mất Giấy chứng nhận: Chụp ảnh CCCD.

- Trường hợp GCN đang thế chấp tại ngân hàng: vận động cung cấp bản photo GCN, CCCD (Ghi vào phần ghi chú).

- Trường hợp vắng chủ: Thu thập bản photo GCN, CCCD hoặc ảnh chụp .

- Trường hợp chủ sử dụng đất không phối hợp: **lập danh sách riêng.**

* **LƯU Ý QUAN TRỌNG**

- Các thông tin sau khi số hóa sẽ được liên thông với dữ liệu dân cư, giúp giảm thủ tục hành chính về sau.

- Nên kiểm tra kỹ thông tin trên sổ đỏ/sổ hồng (tên, sổ thửa, diện tích...) trước khi nộp để tránh sai sót.

Người dân có thể tự kê khai tại bất cứ đâu qua đường link (hoặc quét mã QR cuối văn bản):

<https://forms.gle/z6XRdVdocRqRpLTY8>

V. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM THỰC HIỆN

- Thời gian thực hiện: Từ ngày 25/10/2025 đến hết ngày 02/11/2025.

- Địa điểm:

+ Tại Nhà văn hóa thôn nơi cư trú – Các ngày thứ 7, chủ nhật từ ngày 25/10/2025 đến hết ngày 02/11/2025.

+ Tại Phòng Kinh tế, UBND xã Phụ Dực – Các ngày trong tuần từ ngày 25/10/2025 đến hết ngày 02/11/2025.

- Thời gian thu thập:

+ Buổi sáng: Từ 8h00 đến 12h00

+ Buổi chiều: Từ 14h00 đến 18h00

Quá thời hạn chiến dịch triển khai nêu trên, nếu người sử dụng đất không phối hợp cung cấp thông tin (trừ trường hợp bất khả kháng, có lý do chính đáng), không thể đồng bộ dữ liệu của người sử dụng đất lên cơ sở dữ liệu Quốc gia thì người dân hoàn toàn chịu trách nhiệm.

UBND xã Phụ Dực thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Điểm PVHCC xã Phụ Dực;
- Các cơ sở thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, PKT, NMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Đức Thuận

QR BIỂU MẪU NGƯỜI DÂN
TỰ KÊ KHAI TẠI NHÀ:



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHỤ DỤC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIỂU MẪU TRIỂN KHAI

CHIẾN DỊCH 90 NGÀY LÀM GIÀU, LÀM SẠCH CSDL ĐẤT ĐAI

(Kèm theo Thông báo số: 239/TB - UBND ngày 15/6/2025 của UBND xã Phụ Dục)

Thôn....., ngày tháng năm 2025

TT	Họ và tên chủ sở hữu	Số Căn cước công dân (CMT)	Ngày cấp giấy chứng nhận	Chữ ký	Ghi chú
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					

[illegible]